

KIPTAŞ KONUT İMAR PLAN TURİZM ULAŞIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (KIPTAŞ)
6698 SAYILI KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU KAPSAMINDA AYDINLATMA METNİ

Kiptaş İzmit Çınar Evler Projesi konut taleplerinin alınması ve kampanyanın gerçekleştirilmesi aşamasında İlgili Kişilerin kişisel verilerinin işlenmesinde, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na ("KVKK") uygun olarak her türlü teknik ve hukuki tedbiri almaktadır. İlgili Kişiler; kişisel verilerinin işlenmesi, üçüncü kişilere aktarılması, kişisel veri toplamanın hukuki sebepleri ile KVKK'da yer alan hakları konularında detaylı bilgiye işbu aydınlatma metninden ulaşabilirler.

A. İşlenen Kişisel Veriler

Kişisel veri, kimliği belirli veya belirlenebilir gerçek kişiye ait her türlü bilgiyi ifade etmektedir. Bu kapsamda İlgili Kişilerin ismi, telefon numarası, banka hesap bilgisi, e-posta adresi gibi kendilerini tanımlayan ve kendileriyle ilişkilendirilen tüm bilgileri İlgili Kişilerin kişisel verisidir.

İlgili Kişi, kişisel verisi işlenen gerçek kişiyi ifade etmektedir.

Kişisel verilerin işlenmesi ise; kişisel verilerin elde edilmesi, incelenmesi, kaydedilmesi, açıklanması, kullanılması gibi veriler üzerinde gerçekleştirilen her türlü işlemi ifade etmektedir.

Kiptaş, İlgili Kişilerin kişisel verilerini KVKK'da yer alan veri işleme şartlarına bağlı kalarak işlemektedir.

Kampanya süreçlerinde işlenen kişisel veriler ve hangi veri işleme şartı dahilinde kişisel veri işlendiği ile ilgili detaylı bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	İşlenen Kişisel Veriler	Veri İşleme Şartı
Kimlik Bilgisi	Ad, soyadı, TC kimlik numarası.	Sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olmak kaydıyla, sözleşmenin taraflarının kişisel verilerinin işlenmesinin gerekli olması, ilgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla veri sorumlusunun meşru menfaatleri için zorunlu olması, bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlemenin zorunlu olması.
Finans Bilgisi	IBAN numarası Kredi kartı bilgisi	
İletişim Bilgisi	E-posta adresi, Cep telefonu numarası, İkametgah adresi, Sosyal medya kullanıcı adı.	
İletişim Bilgisi	E-posta adresi, Cep telefonu numarası (Reklam, kampanya ve promosyon amaçlı ileti gönderilmesi)	Açık rızanın varlığı
Diğer	Başvuru türüne ait bildirim (Engelli olma durumu, Şehit ailesi, harp ve vazife malulü ve dul/yetimi olma durumu, Sağlık çalışanı olma durumu)	Açık rızanın varlığı

B. Kişisel Verilerin İşlenme Amaçları

İlgili Kişilere ait kimlik, iletişim ve finans bilgisi kategorisindeki kişisel veriler;

- Mal/hizmet satış süreçlerinin yürütülmesi, (Kampanyaya katılım için taleplerin alınması)
- İletişim süreçlerinin yürütülmesi (Kampanya süreci ve sonucu hakkında bilgilendirme yapılması, işlemlerin teyit edilmesi, eksik doküman var ise İlgili Kişiye belirtilmesi)
- Finans ve muhasebe işlemlerinin yürütülmesi (Ödeme ve sanal pos süreçlerinin gerçekleştirilmesi, ön talep ödemesinin iade edilmesi, işlemlerin teyit edilmesi)
- Talep ve şikayetlerin takibi,
- Yetkili kişi, kurum ve kuruluşlara bilgi verilmesi (İşlemlerin yürütülmesi amacıyla bankalara ve site yönetimine bilgi paylaşımı yapılması),

amaçlarıyla işlenmektedir.

Ayrıca iletişim bilgisi kategorisindeki kişisel veriler, İlgili Kişinin rızası doğrultusunda reklam/kampanya ve promosyon süreçlerinin yürütülmesi (ileti gönderilmesi) amacıyla işlenmektedir.

Diğer kategorisinde bulunan kişisel veriler, İlgili Kişinin rızası doğrultusunda kendisine tanınmış kontenjandan yararlanmak istemesi durumunda işlenmektedir.

C. Kişisel Verilerin Aktarılması

İlgili Kişilere ait kişisel veriler; KVKK'nın belirlediği koşullar çerçevesinde işlemlerin yürütülmesi amacıyla üçüncü kişilere (banka ve site yönetimi) ve hukuken yetkili kamu kurum ve kuruluşlarının taleplerinin karşılanması amacıyla kamu kurum ve kuruluşlarına aktarılmaktadır.

D. Kişisel Veri Toplamının Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kiptaş'ın Kampanya başvuru süreçlerini yönetebilmesi amacıyla işlenen kişisel veriler; sosyal medya hesapları <https://www.instagram.com/kiptas.konut/> <https://tr-tr.facebook.com/kiptaskonut> <https://twitter.com/kiptaskonut> (elden, e-posta, fax ve/veya posta yöntemiyle)ve www.kiptas.istanbul internet sayfamız aracılığıyla, kullanılan banka aracılığıyla, www.cinarevler.kiptas.com.tr internet sayfalarımızda bulunan talep formu aracılığıyla ve/veya talep/şikayet yönetimi amacıyla İlgili Kişilerden gelen ileti ve/veya aramalar ve yüz yüze görüşmeler aracılığıyla otomatik olan ve otomatik olmayan yollarla elde edilmektedir. Kişisel verileriniz KVKK m. 5/2 (c) hükmü uyarınca bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması nedeniyle tarafınıza ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması ve KVKK m. 5/2 (f) hükmü uyarınca meşru menfaatimiz uyarınca kişisel verilerinizin işlenmesinin zorunlu olması hukuki sebepleriyle işlenmektedir.

Kişisel veri toplamının hukuki sebepleri "A. İşlenen Kişisel Veriler" başlığında yer alan tabloda belirtilmiştir.

E. İlgili Kişinin Hakları

İlgili Kişiler, Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ'e uygun bir şekilde Kiptaş'a başvuruda bulunarak kendileri ile ilgili;

- Kişisel veri işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel veri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,

- Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- Kanun ve ilgili diğer kanun hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir.

Tarafımıza iletilen başvurular, talebin niteliğine göre talebin Şirketimize ulaştığı tarihten itibaren en geç 30 (otuz) gün içerisinde yanıtlandırılmaktadır. Değerlendirme ve karar verme işleminin ayrıca bir maliyeti gerektirmesi durumunda Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenen tarifedeki ücret esas alınacaktır.

Bilgilerinize saygıyla sunarız.

F. Veri Sorumlusunun Kimliği

KİPTAŞ KONUT İMAR PLAN TURİZM ULAŞIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Mersis No : 0563002211800019

İnternet Adresi : <https://www.kiptas.istanbul/tr>

Telefon Numarası : 0212 414 98 98

E-Posta Adresi : kisiselveri@kiptas.com.tr

Adres : Seyitnizam Mh. Gümüşsuyu Davutpaşa Cd. No.17/1 Zeytinburnu / İstanbul

Kep Adresi : kiptas@hs01.kep.tr